

Gemeinnützige Wohnungs- und
Siedlungsgenossenschaft **Amstetten**

Ardaggerstraße 28
3300 Amstetten
Telefon: 07472 | 62327
Fax-DW: -14
office@diesiedlung.at
www.diesiedlung.at

Eingetragene Genossenschaft mit beschränkter Haftung
FN: 76670 a | LG: St. Pölten | UID-Nr.: ATU 59081488

Wohnhausanlage

3292 Gaming,

H. Albrecht-Straße 9/ Top 7



PROVISIONISFREI DIREKT VOM BAUTRÄGER

Ansprechperson seitens der GWSG Amstetten:

Jan Minixhofer, BA

Telefonnummer 07472/62327-DW 20

E-Mail: minixhofer@diesiedlung.at

Gebäudedaten	
Größe	Ca. 77,71 m ²
Gebäudeart	Mietwohnung
Monatlicher Aufwand inkl. USt	Rd. € 589,61 exkl. Strom und Heizung
Finanzierungsbeitrag	€ 6.666,35
HWB	67 kWh/m ² a
fGee	1,12
Geschoß	Dachgeschoß
Lift	Nicht vorhanden
Heizungsart	Gaszentralheizung
Abstellplätze	1 Stk. KFZ-Abstellplatz
Zimmeranzahl	3
Kellerabteil	Vorhanden
Kundennummer	01980-00073-6
Für Berechnung um Wohnzuschuss / Wohnbeihilfe beim Land NÖ	
Benutzungsbewilligungsdatum:	01.03.2002
Wohnungsaufwand:	209,33
Wohnnutzfläche:	77,71 m ²

Eindrücke der Wohnung Top 7

Schlafzimmer – ca. 11,77 m²



Kinderzimmer – ca. 11,77 m²



WC – ca. 1,49 m²



Wohnzimmer – ca. 19,59 m²



Küche – ca. 13,14 m²



Gang – ca. 7,94 m²



